

АДМИНИСТРАЦИЯ МУРЫГИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИНФОРМИРУЕТ:

□

«Извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков»

Администрация муниципального образования «Мурыгинское городское поселение»
Юрьянского района Кировской области;

почтовый адрес: индекс 613641, Кировская область, Юрьянский район, пгт Мурыгино,
ул. Красных Курсантов, д.5;

информационная страница на сайте Юрьянского района в сети «Интернет» и сайт [www](http://www.torgi.gov.ru)

[torgi](http://www.torgi)

[gov](http://www.torgi)

[ru](http://www.torgi)

.

телефон: 8(83366)2-71-54; 2-83-93

адрес электронной почты: [muryginoadm @ mail . ru](mailto:muryginoadm@mail.ru) ; zemmur@yandex.ru

именуемый в дальнейшем «Организатор аукциона», объявляет открытые аукционы на право заключения договоров купли-продажи земельных участков, которые состоятся 20 июля 2020г

..:

заявки на участие в аукционе принимаются по 10 июля 2020г. (включительно).

Подведение итогов рассмотрения заявок на участие в аукционе состоится 15.07.2020г. 15.07.2020г.

1. Наименование аукциона: «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Мурыгинского городского поселения, расположенных по адресу: Кировская область, Юрьянский район, пгт Мурыгино, ул. Красных Курсантов, д.5, кабинет 8».

1 ЛОТ

20 июля 2020г. в 09 часов 30 минут

Аукцион состоится: 20.07.2020г. года в 09 часов 30 минут по московскому времени в здании администрации Мурыгинского городского поселения по адресу: Кировская область, Юрьянский район, пгт Мурыгино, ул. Красных Курсантов, д.5, кабинет 8.

Аукцион проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Федерации, распоряжением администрации Мурыгинского городского поселения от 15.06.2020г № 70-р «О проведении открытого аукциона», постановления администрации Мурыгинского городского поселения от 23.12.2016 № 113 « О порядке установления размера задатка для участия в аукционах по продаже и на право заключения договора аренды земельного участка, начальной цены предмета аукционов по продаже и на право заключения договора аренды земельного участка »,

Предмет аукциона:

Земельный участок с кадастровым номером **43:38:270108:2643**. Местоположение: Кировская обл., р-н Юрьянский, пгт Мурыгино, категория земель -

земли населенных пунктов; разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства; площадь – 1000 кв. метров.

Начальная цена продажи – 395 000,00 (триста девяносто пять тысяч) рублей.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 3% от начальной цены предмета аукциона – 11 850,00 (одиннадцать тысяч восемьсот пятьдесят) рублей.

Задаток для участия в аукционе – 20% от начальной цены предмета аукциона – 79 000,00(семьдесят девять тысяч) рублей.

Права на земельный участок:

Земельный участок свободен от прав третьих лиц, о которых Арендодатель не мог знать.

Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

К сетям водоснабжения и водоотведения: технические условия подключения отсутствуют (Письмо МУП «МЖКХ» от 29.05.2020 № 1191)

К сетям теплоснабжения: технические условия подключения отсутствуют (письмо ООО «Газпром теплоэнерго Киров» от 10.06.2020 № 755/2020).

□ *К сетям теплоснабжения:* технические условия подключения отсутствуют (письмо ООО «Теплосервис» б/н от 28.05.2020г.)

К сетям газораспределения технические условия подключения отсутствуют(письмо АО «Газпром газораспределение Киров» филиал в г. Кирове № КГВЛ/1747 от 09.06.2020г.)

Особенности:

Данный земельный участок предоставляется для использования в соответствии с видом разрешенного использования земельных участков.

□

□

□

□

2 ЛОТ

20 июля 2020г. в 10 часов 00 минут

Аукцион состоится: 20.07.2020 года в 10 часов 00 минут по московскому времени в здании администрации Мурыгинского городского поселения по адресу: Кировская область, Юрьянский район, пгт Мурыгино, ул. Красных Курсантов, д.5, кабинет 8.

Аукцион проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением администрации Мурыгинского городского поселения от 08.11.2017г № 176-р «О проведении открытого аукциона», постановления администрации Мурыгинского городского поселения от 23.12.2016 № 113 «О порядке установления размера задатка для участия в аукционах по продаже и на право заключения договора аренды земельного участка, начальной цены предмета аукционов по продаже и на право заключения договора аренды земельного участка»

Предмет аукциона:

Земельный участок с кадастровым номером **43:38:270108:2644**. Местоположение: Кировская обл., р-н Юрьянский, пгт Мурыгино, категория земель -

земли населенных пунктов; разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства; площадь – 1000 кв. метров.

Начальная цена продажи – 395 000,00 (триста девяносто пять тысяч) рублей.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 3% от начальной цены предмета аукциона – 11 850,00 (одиннадцать тысяч восемьсот пятьдесят) рублей.

Задаток для участия в аукционе – 20% от начальной цены предмета аукциона – 79 000,00 (семьдесят девять тысяч) рублей.

Права на земельный участок:

Земельный участок свободен от прав третьих лиц, о которых Арендодатель не мог знать.

Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

К сетям водоснабжения и водоотведения: технические условия подключения отсутствуют (Письмо МУП «МЖКХ» от 29.05.2020 № 1191)

К сетям теплоснабжения: технические условия подключения отсутствуют (письмо ООО «Газпром теплоэнерго Киров» от 10.06.2020 № 755/2020).

□ *К сетям теплоснабжения:* технические условия подключения отсутствуют (письмо ООО «Теплосервис» б/н от 28.05.2020г.)

К сетям газораспределения технические условия подключения отсутствуют(письмо АО «Газпром газораспределение Киров» филиал в г. Кирове № КГВЛ/1747 от 09.06.2020г.)

-

Особенности:

Данный земельный участок предоставляется для использования в соответствии с видом разрешенного использования земельных участков

□

ЗАДАТОК

Задаток для участия в аукционе вносится до подачи заявки по реквизитам

Получатель:

УФК по Кировской области (Администрация муниципального образования «Мурыгинское городское поселение» л/с 05403020160); ИНН 4338006970, КПП 433801001, ОКТМО 33649154.

Отделение Киров г. Киров, БИК 043304001,

р/с: 40302810022023001017, л.с. 05403020160. (справочно: ввиду особенностей программ Сбербанка России КБК указать 0)

Денежные средства должны быть внесены претендентом единовременно на счет Получателя и зачислены на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Получателя.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с [пунктом 13](#), [14](#) или [20](#) ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, организатор торгов обязан вернуть внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится 20 июля 2020г. в месте проведения аукциона.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником цена устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Полная оплата по договору аренды должна быть произведена не позднее десяти календарных дней с момента подписания договора аренды.

Осмотр земельного участка на местности происходит по письменной заявке заинтересованного лица. Заявки на осмотр земельного участка подаются в администрацию Мурыгинского городского поселения по адресу: Кировская область, Юрьянский район, пгт Мурыгино, ул. Красных Курсантов, д.5 каб.3, тел 8(83366)28393 не позднее, чем за 2 дня до даты проведения осмотра земельного участка.

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора купли-продажи земельных участков в администрации Мурыгинского городского поселения по адресу: Кировская область, Юрьянский район, пгт Мурыгино, ул. Красных Курсантов, д.5 каб.3, тел 8(83366)28393.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона и не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Приложения к извещению о проведении аукциона являются его неотъемлемой частью:

Форма заявки на участие в аукционе - Приложение 1.

Глава Мурыгинского

Городского поселения
Сандаков

М.Н.